

2025



casa**mac**

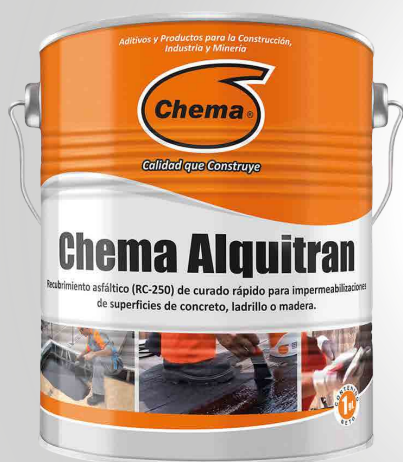
CATÁLOGO DE ADITIVOS

PRODUCTOS



Calidad que Construye

Chema 1 Líquido



También llamado asfalto líquido de curado rápido. Es usado para como protección o aislamiento de las superficies de madera, ladrillo o concreto contra la humedad.

Es impermeable y posee buena resistencia a los agentes químicos, conserva bien su adherencia a las superficies donde se aplica.

Presentación

• 1 GL

Rendimiento

• 10 - 12 m² por envase de 1 gl

Chema Bella Laja Exteriores



Sellador transparente de acabado brillante que se aplica sobre superficies nuevas o antiguas de concreto, piedra y laja como impermeabilizante y protector de la superficie.

Puede ser utilizado tanto en interiores como exteriores, debido a su gran resistencia a los agentes atmosféricos y al tránsito.

Presentaciones

• 1/4
• 1 GL

Rendimiento

• 15 m² aprox por mano



PRODUCTOS



Calidad que Construye

Chema 1 Líquido



Aditivo líquido que se mezcla con los agregados secos para impermeabilizar (prevenir la humedad y salitre) en construcciones nuevas.

Usos: estructuras cercanas al mar, terrenos con alta humedad, obras hidráulicas, tanques de agua, piscina o jardineras.

Presentaciones

- 1 GL
- 5 GL
- 55 GL

Rendimiento

- 1/2 gal por cada bolsa de cemento

Chema 3 Acelerante



Acelerante de fragua sin cloruros para concreto y mortero. Produce ganancias tempranas de la resistencia a la compresión, logra una reducción aproximada del 20% de tiempo de fragua.

Se usa para evitar vaciados en cualquier clima donde se requiere obtener una fuerza a la compresión del concreto en menor tiempo.

Presentaciones

- 1 GL
- 5 GL
- 55 GL

Rendimiento

Según dosificación:

- REDUCIDA: 500ml. (1/2 Litro por bolsa de cemento)
- NORMAL: 750ml. (3/4 Litro por bolsa de cemento)
- SUPERIOR: 1000ml. (1 Litro por bolsa de cemento)



PRODUCTOS



Calidad que Construye

Chema Crack



Mortero expansivo no explosivo para la ejecución de demoliciones sin detonación con total seguridad.

Ejecuta demoliciones sin ruido, vibración o desprendimientos de manera rápida, sencilla, segura y económica frente a los medios tradicionales. Poder expansivo por encima de las 7000 tn/m².

Presentación

- 5 KG

Rendimiento

- Decuacuerdo al diámetro del taladro y profundidad de las perforaciones.

Chema Desmold TB



Barniz desmoldante económico para encofrados de metal o triplay, evita que el óxido manche el concreto o se pegue el concreto a las formas. Mejora el acabado del concreto caravista disminuyendo notoriamente su porosidad.

Presentaciones

- 1 GL
- 5 GL

Rendimiento

- 150 m² para encofrados de metal.
- 40 m² para encofrados de madera.



PRODUCTOS



Calidad que Construye

Chema Epox Anclaje 31



Masilla epóxica bicomponente para reparar, unir o rellenar grietas y anclajes en vertical, horizontal y sobre cabeza en columnas, placas, vigas y otras estructuras de concreto.

Se utilizan además en anclaje de fierros, pernos, soportes, tirantes y maquinarias, reparación de aristas y superficies tipo concreto caravista. Adherencia incluso en superficies húmedas, buena resistencia química contra el agua, aceite, gasolina, soluciones salinas, ácidos y álcalis diluidos, así como aguas residuales.

Presentación

- **5 KG**

Rendimiento

- 1.7 - 1.8 Kg / L. de relleno para anclaje.

Chema Epox Anclaje 32



Pegamento epóxico gris bicomponente que otorga excelente adherencia y elevadas resistencias mecánicas. Asegura una unión perfecta entre concreto fresco y endurecido, concreto con metal y otros.

Puede aplicarse como puente de adherencia o para preparar un mortero epóxico de reparación en elementos estructurales de concreto o como relleno de cangrejeras. Resistente a la humedad y a los ataques químicos.

Presentaciones

- **1 KG**
- **5 KG**

Rendimiento

- 0.5 - 0.7 Kg/m². Varía dependiendo de la rugosidad de la superficie.



PRODUCTOS



Calidad que Construye

Chema Junta Flexible de Poliuretano



CHEMA JUNTA FLEXIBLE DE POLIURETANO es un sellador elastomérico tixotrópico bicomponente 100% sólidos de curado al frío para juntas de dilatación que actúa como un sello hermético y elástico resistente al envejecimiento y a los diferentes cambios de temperatura y agentes agresivos.

Presentación

- 1 GL

Rendimiento

- Dependerá del ancho y profundidad de la junta.

Chemalac Extra



Laca desmoldante protectora de encofrados, aumenta su duración y facilita el despegado del concreto.

Alta eficiencia como sellador, concentra la lechada del concreto en su parte externa para un concreto caravista de excelente calidad. Requiere Requiere solvente para su aplicación. 32% sólidos

Presentaciones

- 1 GL
- 5 GL

Rendimiento

- 15 - 20 m2 dependiendo de la superficie del concreto.



PRODUCTOS



Calidad que Construye

Chema Plast



Aditivo reductor de agua. Mejora la trabajabilidad del concreto aumentando la resistencia a la penetración de humedad.

Ideal para concreto caravista (de alta resistencia, sin tarrajeos, ni huecos).

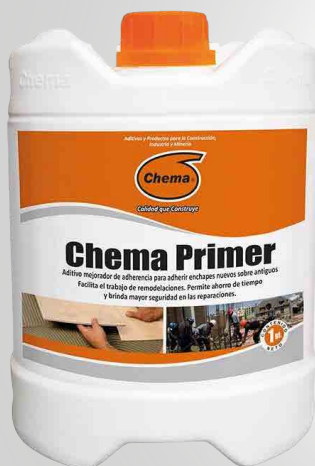
Presentaciones

- 1 GL
- 55 GL

Rendimiento

- La dosis sugerida es 145 ml. a 360 ml. por bolsa de cemento

Chema Primer



Mejorador de adherencia, así como primer para pegar los nuevos enchapes sobre enchapes antiguos, sin necesidad de retirarlos.

Presentaciones

- 1 LT
- 1 GL

Rendimiento

- 5.2 m²/l aproximadamente.



PRODUCTOS



Calidad que Construye

Chema Seal



Impermeabilizante superficial del concreto, mortero, ladrillo pastele-ro y tejas que forma una barrera contra la humedad muy resistente y durable a la intemperie.

Se usa en tanques, piscinas, reservorios y techos. Viene en colores blanco y gris.

Presentaciones

- 1 GL
- 55 GL

Rendimiento

- 10 m² por envase de 1 gl.

Chema Techo



Recubrimiento en pasta que sella superficies de concreto, aligerados, pasteleros y fibrablock, impidiendo la penetración del agua. Reem-plaza un mortero impermeable o pasteleiro. Fácil aplicación y viene en colores: blanco, gris y rojo teja.

Presentación

- 1 GL

Rendimiento

- 10 - 15 m² por envase de 1 gl.



PRODUCTOS



Calidad que Construye

Chema Seal en Polvo



Repara las superficies de cemento o ladrillo afectadas con humedad y salitre. Se aplica luego del Chema Clean Multiuso.

Se usa en jardineras, zócalos, zonas húmedas en paredes y otros. Para efecto duradero se debe solucionar la causa de la humedad (tuberías rotas, malas conexiones, etc.).

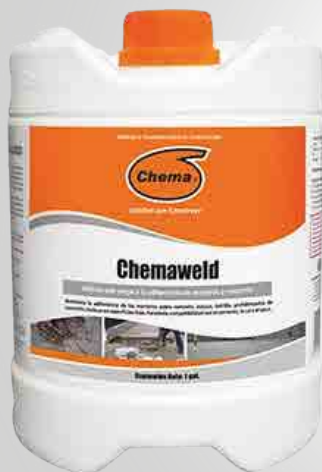
Presentación

- 1 GL

Rendimiento

- 9 - 12 m² por envase de 1 gl.

Chemaweld



Resina que mejora la adherencia entre mortero nuevo y antiguo, cemento, yeso, estuco, así como, primer para pegar los nuevos enchapes sobre enchapes antiguos, sin necesidad de retirarlos.

Se aplica en morteros de capas delgadas y modificados para la reparación y nivelación de superficies de concreto.

Presentación

- 1 GL

Rendimiento

- Puente de adherencia: 10-12 m² por gl.
- Aditivo para mortero: 1gl por bolsa de cemento



PRODUCTOS



Calidad que Construye

Removedor de Óxido



Ácido fuerte que se utiliza para facilitar la remoción de las partes oxidadas de elementos metálicos, sean estos decorativos o estructurales.

Presentaciones

- 1 LT
- 1 GL

Rendimiento

- 9 - 12 m² por envase de 1 gl.

Chema Remove



Especial para remover los residuos de cemento o fragua que estén secos y adheridos a los cerámicos, mayólicas, porcelanatos y otros.

Presentaciones

- 5 GL
- 1 LT

Rendimiento

- 5 - 7 m² por litro aprox.
Varía según la suciedad.



PRODUCTOS



Calidad que Construye

Transformador de Óxido



Producto que reacciona con el óxido, cambia de color, lo neutraliza y forman una capa protectora.

No se precisa eliminar todas las capas de óxido, sólo las capas sueltas. Es compatible con el concreto y diversos tipos de pintura, esmaltes, óleo mate, epóxicas y bases anticorrosivas.

Presentaciones

- 1 LT
- 1 GL

Rendimiento

- 25 a 30 m² / gal. apor.

Chema Curador Menbrasil



Limpiador multi uso que remueve grasa, polvo, hongos y todo tipo de suciedad que se forman en las juntas de mayólicas, cerámicos, pisos de cementos y otras superficies porosas.

No emana olores tóxicos, útil para la limpieza de superficies con salitre. Necesita diluirse.

Presentaciones

- 1 LT
- 1 GL

Rendimiento

- 5 - 7 m² por envase de 1 lt.



PRODUCTOS



Sika - 1 en Polvo



Se emplea en concretos y morteros de cemento en todo tipo de impermeabilizaciones: tarrajes de paredes interiores y exteriores, pisos, sótanos, piscinas, canales, estanques de agua, túneles, tanques, premoldeados, bloques de cemento, entre otros.

Presentación

- **1 KG**

Rendimiento

- 1 Polvo por bolsa de cemento (42.5 Kg de cemento).

SikaCem Plastificante



Plastificante es un aditivo líquido para elaborar morteros y hormigones fluidos.

Reduce agua del concreto incrementando la resistencia; NO CONTIENE CLORUROS, de modo que no corroe los metales.

Presentaciones

- **1 GL**
- **20 LT**

Rendimiento

- Como plastificante: 250 mL por bolsa de cemento de 42.5 Kg.
- Como superplastificante: hasta 500 mL por bolsa de cemento de 42.5 Kg.



PRODUCTOS



Sika - 1 en Polvo



Es un aditivo impermeabilizante líquido de fraguado normal para mortero y concreto con propiedades hidrófugas.

Bloquea los capilares y los poros en el sistema cementoso aplicado para proporcionar una barrera de agua efectiva contra la transmisión de agua líquida.

Presentación

- 4 LT
- 20 LT

Rendimiento

- Agregue una parte 1 a 10 partes de agua, lo que equivale a aproximadamente el 3% del contenido de cemento.

Sika Antisol



Es un agente de curado líquido aplicado con aerosol y listo para usar para prevenir la pérdida de agua de la superficie del concreto recién colocado.

Forma un sello microcristalino en los poros del concreto que reduce la tasa de evaporación de la humedad de la mezcla de concreto. La adhesión de los tratamientos posteriores a la superficie del hormigón no se ve afectada.

Presentaciones

- 18 LT

Rendimiento

- Balde x18 l rinde 90 m².



PRODUCTOS



Sika Fiber



es una fibra sintética compuesta de una mezcla propia de resinas de polipropileno. Cumple con los requisitos de la norma ASTM C115 "Especificación estándar para concreto reforzado con fibras".

Ha sido diseñada para uso como refuerzo secundario para el control de la retracción plástica y agrietamiento por temperatura y asentamiento.

Presentación

• **600 gr**

Rendimiento

- Dosificación de 5 a 9 kg por metro cúbico.

Sika Grout - 212



Es una mezcla cementicia de alta resistencia, con áridos especiales de granulometría controlada, aditivos de avanzada tecnología, exentos de cloruros y componentes metálicos.

Es un producto listo para su utilización, bastando sólo adicionarle agua para obtener una mezcla de alta resistencia y fluidez. No presenta retracción una vez aplicado en anclajes o bajo placas de asiento debido al efecto expansor que se produce en la mezcla.

Presentaciones

• **30 KG**

Rendimiento

- 3.0 - 3.3 litros de agua x bolsa de 30 kg



PRODUCTOS



Sika Rep - 500



Es un mortero predosificado de alta calidad, de un componente listo para usar con solo agregar agua, tiene características tixotrópicas que permite ser usado sobre cabeza sin escurrir, está basado en aglomerantes cementicios, fibras sintéticas, microsílíce, aditivos especiales y agregados inertes de granulometría controlada.

Presentación

• **30 KG**

Rendimiento

- 1 bolsa equivale a 16 litros de mezcla preparada.

Sikafill Techo - 3



Es un recubrimiento elástico impermeable para la impermeabilización flexible de cubiertas y terrazas.

Buena penetración en grietas y fisuras y es resistente a la microfisuración. Es impermeable, resistente al intemperismo y al ataque agresivo de la atmósfera, a las radiaciones UV y al envejecimiento.

Presentaciones

- **4 LT**
- **20 LT**

Rendimiento

- Capacidad de 4 litros y un rendimiento de 3.6 m².



PRODUCTOS



Sikafill Techo - 5 Fibra



Es un recubrimiento elástico impermeable para la impermeabilización flexible de cubiertas y terrazas con microesferas que mejoran la capacidad de aislamiento térmico y mejorado con fibras que le permiten cubrir mejor las fisuras.

Presentación

• 4 LT

Rendimiento

- Capacidad de 4 litros y rendimiento de 3.6 m²

Sika Top - 107 Seal



Es un producto predosificado, de dos componentes, de excelente impermeabilidad, adherencia y resistencias mecánicas, elaborado a base de cemento áridos de granulometría seleccionada, aditivos especiales y una emulsión de resinas sintéticas

Presentación

• 4.5 KG

Rendimiento

- Capacidad de 4 litros para un rendimiento de 2-6 m².



PRODUCTOS



Sikadur - 31 HMG



Es un adhesivo tixotrópico de dos componentes a base resinas epoxi y cargas inactivas.

Altas resistencias mecánicas, a la abrasión e impacto. Gracias a su consistencia permite trabajar sobre superficies verticales o sobre la cabeza. Buena adherencia incluso en superficies húmedas.

Presentaciones

- 1 KG
- 5 KG

Rendimiento

- Aproximado es de 1.7 kg/m² en 1 mm de espesor

Sikadur - 32 Gel



Es un adhesivo de dos componentes a base de resinas epóxicas seleccionadas.

Como adhesivo estructural de concreto fresco con concreto endurecido. Como adhesivo entre elementos de concreto, piedra, mortero, acero, fierro, fibrocemento, madera. Adhesivo entre concreto y mortero.

Presentaciones

- 1 KG
- 5 KG

Rendimiento

- Aproximado es de 0.3 a 0.5 kg/m², dependiendo de la rugosidad y temperatura de la superficie.



PRODUCTOS



Sikadur - 52



es un sistema de dos componentes, basado en resina epóxica de alta resistencia.

Se puede aplicar sobre superficies secas o húmedas. Utilizable a bajas temperaturas. Endurecimiento sin retracción.

Presentación

• **1 KG**

Rendimiento

- 2.0 a 3.0 m² / kg.
Consumo aproximado: 1 litro de relleno se requiere de 1.1 kg.

Sika Boom



Es una espuma de poliuretano, expansiva monocomponente. Rápido curado. Expansión Controlada. Monocomponente, listo para su uso.

Presentación

• **500 ml**

Rendimiento

- Lata x 500 ml, 24 L de Relleno



PRODUCTOS



Sikaflex Salchicha



Es un sellador de juntas elástico de poliuretano de alta calidad y con alta capacidad de movimiento, de 1-C que cura con la humedad del ambiente. Ideal para el sello de juntas constructivas con altos movimientos en interiores y exteriores. Cumple con la norma ASTM C920 - Tipo S, Grado NS, Clase de movimiento 50 Uso T1, Uso NT, Uso I Clase 2, Uso M.

Presentación

• 600 ml

Rendimiento

- Aproximadamente 6 metros lineales para juntas de 1 cm de ancho por 1 cm de profundidad.

Colores

- ☐ Blanco
- ☐ Gris

Sikaflex - 11 FC



Es un adhesivo y sellador elástico y monocomponente de curado por humedad. Es adecuado para aplicaciones de sellados elásticos y pegados multiusos tanto en interior como en exterior.

El producto presenta una adhesión duradera a la mayoría de los materiales de construcción.

Presentación

• 300 ml

Rendimiento

- Rendimiento de 3 metros lineales en una junta de 1 cm de ancho x 1 cm de profundidad.

Colores

- ☐ Blanco
- ☐ Gris
- ☒ Gris



PRODUCTOS



Sikasil IA



Es una masilla de alta elasticidad de silicona acética que cura con la humedad ambiente. Contiene fungicidas.

Es una masilla económica fácil de utilizar que posee las siguientes propiedades: Totalmente polimerizada proporciona un sellado elástico y resistente. Contiene fungicidas. Monocomponente, lista para su empleo.

Presentación

• 280 ml

Rendimiento

- Aproximadamente 6 metros lineales en un cordón de 10 mm de ancho x 5 mm de profundidad por cada cartucho de 300 ml

Colores

- ☐ Blanco
- ☐ Gris
- ☒ Negro
- ☐ Transparente

Sikacryl



Es un sellante de dispersión acrílica de 1 componente, sin pandeo, con una capacidad de movimiento de $\pm 12.5\%$ y alta resistencia a la lluvia. Buenas propiedades de aplicación. Sin disolventes Altamente pintable

Presentación

• 300 ml

Rendimiento

- Aproximadamente 6 metros lineales en un cordón de 10 mm de ancho x 5 mm de profundidad por cada cartucho de 300 ml

Colores

- ☐ Blanco

